

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Коригування тарифів на послуги водопостачання та водовідведення, що надаються КП «Чернігівське ВУЖКГ»

Згідно зі ч.2 ст. 31 Закону України від 24.06.2004р «Про житлово-комунальні послуги» та наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.07.2012р. № 390 «Про затвердження Порядку доведення до споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад» КП «Чернігівське ВУЖКГ» повідомляє про намір здійснити коригування тарифів на послуги водопостачання та водовідведення.

Тарифи на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення затверджені рішенням Чернігівської селищної ради №16 від 27 травня 2015 року і вступили в дію 01.06.2015року.

У зв'язку зі зростанням розміру мінімальної заробітної плати у 2016-2017 роках, збільшенням тарифу на електроенергію надання даних послуг є збитковим. За результатами 2016 року збиток по водопостачанню складає 147,7тис.грн., по водовідведенню - 84,5тис.грн. За підсумками 8 місяців 2017року збиток по водопостачанню складає 86,9 тис .грн. , по водовідведенню – 100,4 тис. грн. Для зменшення збитків у 2017 році було введено жорсткі норми економії, без яких збитки були б значно більшими.

Відсоток відшкодування діючим тарифом собівартості послуг з водопостачання складає 81%. Відсоток відшкодування діючим тарифом собівартості послуг з водовідведення складає 67%.

З метою забезпечення надійного та безперебійного надання якісних послуг з централізованого водопостачання та водовідведення, комунальним підприємством «Чернігівське ВУЖКГ» пропонується коригування тарифів на ці послуги, на підставі ч. 10 ст.31 ЗУ «Про житлово-комунальні послуги»

У структурі собівартості тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення коригуванню підлягають такі статті витрат:

- «Оплат праці». В діючі тарифи закладено мінімальну заробітну плату у розмірі 1218 гривень, з січня 2017 року встановлено мінімальну заробітну плату в розмірі 3200грн.;
- «Нарахування на заробітну плату». При коригування тарифів нарахування на заробітну плату (ЄСВ) буде складати 22%, в діючих тарифах ЄСВ складає 37,87%. ;
- «Електроенергія». У серпні 2017 року вартість 1кВт електроенергії становить 2,1059 грн., у діючих тарифах встановлена середня собівартість 1кВт за 2014 рік, а саме – 1,1458грн.
- «Паливно-мастильні матеріали». В діючому тарифі ціна на бензин та дизпаливо-19,50грн., у скоригованому тарифі ціна на дизпаливо-22,50 грн, на бензин-24,50грн.
- «Податки». Податки на водопостачання (спец. використання води ,за користування надрами,) складають 17,5 тис. грн.. на рік
- «Амортизация».
- «Адміністративні витрати» в частині «заробітна плата», «нарахування на заробітну плату», «ПММ».

Середня рентабельність у тарифі на водопостачання у діючих тарифах становить 23.5% (населення - 0%, бюджетних установ - 63%, інших – 93%) , середня рентабельність у скоригованих тарифах становить 18,5% (населення -5%, бюджетних установ-50%, інших – 75%)

Середня рентабельність у тарифі на водовідведення у діючих тарифах становить 24.7% (населення - 0%, бюджетних установ - 72%, інших – 100%) , середня рентабельність у скоригованих тарифах становить 16,3%. (населення -5%, бюджетних установ-50%, інших – 75%)

Порівняльна таблиця

	Населення (грн.)				Бюджетні установи (грн.)				Інші (грн.)			
	Діючі тарифи	Скоригов. тарифи	Зростання		Діючі тарифи	Скоригов. тарифи	Зростання		Діючі тарифи	Скоригов. тарифи	Зростання	
			% зрост.	Грн.			% зрост.	Грн.			% зрост.	Грн.
Водопостачання, 1м <sup>3</sup>	10,50	14,73	40,3	4,23	17,11	21,05	23,0	3,94	20,27	24,55	21,1	4,28
Водовідведення 1м <sup>3</sup> ,	9,50	15,31	61,1	5,81	16,33	21,87	33,9	5,54	19,00	24,80	30,5	5,80

**Розрахунок  
Тарифу на водопостачання до коригування  
КП «Чернігівське ВУЖКГ»**

Статті витрат	Витрати загальні, тис. грн.	Витрати на 1 м <sup>3</sup> . грн.	Питома вага в собівартості, %	Витрати на 1 м <sup>3</sup> , грн.		
				Населення	Бюджетні установи	Інші установи та організації
Реалізація, м <sup>3</sup>	<b>42000</b>			<b>27700</b>	<b>8200</b>	<b>6100</b>
Витрати:						
оплата праці	<b>119,6</b>	<b>2,85</b>	<b>27,1</b>	<b>2,85</b>	<b>2,85</b>	<b>2,85</b>
нарахування	<b>45,3</b>	<b>1,08</b>	<b>10,3</b>	<b>1,08</b>	<b>1,08</b>	<b>1,08</b>
електроенергія	<b>105,0</b>	<b>2,5</b>	<b>23,8</b>	<b>2,5</b>	<b>2,5</b>	<b>2,5</b>
сировина і матеріали	<b>5,0</b>	<b>0,12</b>	<b>1,1</b>	<b>0,12</b>	<b>0,12</b>	<b>0,12</b>
паливо	<b>26,7</b>	<b>0,64</b>	<b>6,1</b>	<b>0,64</b>	<b>0,64</b>	<b>0,64</b>
інші	<b>7,6</b>	<b>0,16</b>	<b>1,5</b>	<b>0,16</b>	<b>0,16</b>	<b>0,16</b>
податки	<b>15,4</b>	<b>0,37</b>	<b>3,5</b>	<b>0,37</b>	<b>0,37</b>	<b>0,37</b>
запчастини	<b>1,6</b>	<b>0,04</b>	<b>0,4</b>	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>
хім. аналіз води	<b>3,3</b>	<b>0,08</b>	<b>0,8</b>	<b>0,08</b>	<b>0,08</b>	<b>0,08</b>
ремонтні роботи	<b>9,3</b>	<b>0,22</b>	<b>2,1</b>	<b>0,22</b>	<b>0,22</b>	<b>0,22</b>
амортизація	<b>57,0</b>	<b>1,36</b>	<b>13,0</b>	<b>1,36</b>	<b>1,36</b>	<b>1,36</b>
адмін. витрати	<b>45,2</b>	<b>1,08</b>	<b>10,3</b>	<b>1,08</b>	<b>1,08</b>	<b>1,08</b>
Всього витрат	<b>441,0</b>	<b>10,50</b>	<b>100</b>	<b>10,50</b>	<b>10,50</b>	<b>10,50</b>
Прибуток-рентабельність, 23,5 %	<b>103,8</b>	<b>2,47</b>		<b>0</b>	<b>63%</b>	<b>93%</b>
					<b>6,61</b>	<b>9,77</b>
Тариф з рентабельністю				<b>10,50</b>	<b>17,11</b>	<b>20,27</b>

**Розрахунок  
Тарифу на водопостачання після коригування  
КП «Чернігівське ВУЖКГ»**

Статті витрат	Витрати загальні, тис. грн.	Витрати на 1 м <sup>3</sup> . грн.	Питома вага в собівартості, %	Витрати на 1 м <sup>3</sup> , грн.		
				Населення	Бюджетні установи	Інші установи та організації
Реалізація, м <sup>3</sup>	<b>45400</b>			<b>34600</b>	<b>5800</b>	<b>5000</b>
Витрати:						
оплата праці	<b>183,0</b>	<b>4,03</b>	<b>28,7</b>	<b>4,03</b>	<b>4,03</b>	<b>4,03</b>
нарахування	<b>40,3</b>	<b>0,88</b>	<b>6,3</b>	<b>0,88</b>	<b>0,88</b>	<b>0,88</b>
електроенергія	<b>193,2</b>	<b>4,25</b>	<b>30,3</b>	<b>4,25</b>	<b>4,25</b>	<b>4,25</b>
сировина і матеріали	<b>5,0</b>	<b>0,12</b>	<b>0,9</b>	<b>0,12</b>	<b>0,12</b>	<b>0,12</b>
паливо	<b>32,1</b>	<b>0,70</b>	<b>5,0</b>	<b>0,70</b>	<b>0,70</b>	<b>0,70</b>
інші	<b>7,6</b>	<b>0,16</b>	<b>1,1</b>	<b>0,16</b>	<b>0,16</b>	<b>0,16</b>
податки	<b>17,5</b>	<b>0,38</b>	<b>2,7</b>	<b>0,38</b>	<b>0,38</b>	<b>0,38</b>
запчастини	<b>1,6</b>	<b>0,04</b>	<b>0,2</b>	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>
хім. аналіз води	<b>3,3</b>	<b>0,08</b>	<b>0,6</b>	<b>0,08</b>	<b>0,08</b>	<b>0,08</b>
ремонтні роботи	<b>9,3</b>	<b>0,22</b>	<b>1,6</b>	<b>0,22</b>	<b>0,22</b>	<b>0,22</b>
амортизація	<b>80,8</b>	<b>1,78</b>	<b>12,7</b>	<b>1,78</b>	<b>1,78</b>	<b>1,78</b>
адмін. витрати	<b>63,1</b>	<b>1,39</b>	<b>9,9</b>	<b>1,39</b>	<b>1,39</b>	<b>1,39</b>
Всього витрат	<b>636,8</b>	<b>14,03</b>	<b>100</b>	<b>14,03</b>	<b>14,03</b>	<b>14,03</b>
Прибуток-рентабельність, 18,5 %	<b>117,7</b>	<b>2,59</b>		<b>5%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>
				<b>0,7</b>	<b>7,02</b>	<b>10,52</b>
Тариф з рентабельністю		<b>16,62</b>		<b>14,73</b>	<b>21,05</b>	<b>24,55</b>

**Розрахунок  
Тарифу на водовідведення до коригування  
КП «Чернігівське ВУЖКГ»**

Статті витрат	Витрати загальні, тис. грн.	Витрати на 1 м <sup>3</sup> . грн.	Питома вага в собівартості, %	Витрати на 1 м <sup>3</sup> , грн.		
				Населення	Бюджетні установи	Інші установи та організації
Реалізація, м <sup>3</sup>	<b>28100</b>			<b>19100</b>	<b>7300</b>	<b>1700</b>
Витрати:						
оплата праці	<b>112,7</b>	<b>4,01</b>	<b>42,2</b>	<b>4,01</b>	<b>4,01</b>	<b>4,01</b>
нарахування	<b>42,7</b>	<b>1,52</b>	<b>16,0</b>	<b>1,52</b>	<b>1,52</b>	<b>1,52</b>
електроенергія	<b>11,9</b>	<b>0,42</b>	<b>4,4</b>	<b>0,42</b>	<b>0,42</b>	<b>0,42</b>
сировина і матеріали	<b>1,9</b>	<b>0,07</b>	<b>0,7</b>	<b>0,07</b>	<b>0,07</b>	<b>0,07</b>
паливо	<b>25,5</b>	<b>0,91</b>	<b>9,6</b>	<b>0,91</b>	<b>0,91</b>	<b>0,91</b>
інші	<b>1,8</b>	<b>0,06</b>	<b>0,6</b>	<b>0,06</b>	<b>0,06</b>	<b>0,06</b>
податки	<b>0,2</b>	<b>0,01</b>	<b>0,1</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>
запчастини	<b>8,6</b>	<b>0,30</b>	<b>3,2</b>	<b>0,30</b>	<b>0,30</b>	<b>0,30</b>
амортизація	<b>28,1</b>	<b>1,00</b>	<b>10,6</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>
адмін. витрати	<b>33,6</b>	<b>1,20</b>	<b>12,6</b>	<b>1,20</b>	<b>1,20</b>	<b>1,20</b>
Всього витрат	<b>267,0</b>	<b>9,50</b>	<b>100</b>	<b>9,50</b>	<b>9,50</b>	<b>9,50</b>
Прибуток-рентабельність, 24,7 %	<b>66,0</b>	<b>2,35</b>		<b>0</b>	<b>72%</b>	<b>100%</b>
					<b>6,83</b>	<b>9,50</b>
Тариф з рентабельністю				<b>9,50</b>	<b>16,33</b>	<b>19,00</b>

**Розрахунок  
Тарифу на водовідведення після коригування  
КП «Чернігівське ВУЖКГ»**

Статті витрат	Витрати загальні, тис. грн.	Витрати на 1 м <sup>3</sup> . грн.	Питома вага в собівартості, %	Витрати на 1 м <sup>3</sup> , грн.		
				Населення	Бюджетні установи	Інші установи та організації
Реалізація, м <sup>3</sup>	<b>27200</b>			<b>20800</b>	<b>5400</b>	<b>1000</b>
Витрати:						
оплата праці	<b>196,1</b>	<b>7,21</b>	<b>49,5</b>	<b>7,21</b>	<b>7,21</b>	<b>7,21</b>
нарахування	<b>43,1</b>	<b>1,59</b>	<b>10,9</b>	<b>1,59</b>	<b>1,59</b>	<b>1,59</b>
електроенергія	<b>21,9</b>	<b>0,81</b>	<b>5,5</b>	<b>0,81</b>	<b>0,81</b>	<b>0,81</b>
сировина і матеріали	<b>1,9</b>	<b>0,07</b>	<b>0,5</b>	<b>0,07</b>	<b>0,07</b>	<b>0,07</b>
паливо	<b>31,8</b>	<b>1,17</b>	<b>8,0</b>	<b>1,17</b>	<b>1,17</b>	<b>1,17</b>
інші	<b>1,8</b>	<b>0,06</b>	<b>0,4</b>	<b>0,06</b>	<b>0,06</b>	<b>0,06</b>
податки	<b>0,2</b>	<b>0,01</b>	<b>0,1</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>
запчастини	<b>8,6</b>	<b>0,30</b>	<b>2,1</b>	<b>0,30</b>	<b>0,30</b>	<b>0,30</b>
амортизація	<b>44,4</b>	<b>1,64</b>	<b>11,2</b>	<b>1,64</b>	<b>1,64</b>	<b>1,64</b>
адмін. витрати	<b>46,8</b>	<b>1,72</b>	<b>11,8</b>	<b>1,72</b>	<b>1,72</b>	<b>1,72</b>
Всього витрат	<b>396,6</b>	<b>14,58</b>	<b>100</b>	<b>14,58</b>	<b>14,58</b>	<b>14,58</b>
Прибуток-рентабельність, 16,3 %	<b>64,7</b>	<b>2,38</b>		<b>5%</b>	<b>50%</b>	<b>75%</b>
				<b>0,73</b>	<b>7,29</b>	<b>10,22</b>
Тариф з рентабельністю		<b>16,96</b>		<b>15,31</b>	<b>21,87</b>	<b>24,80</b>

Начальник КП «Чернігівське ВУЖКГ»

\_\_\_\_\_

С.О. Кривонос

Головний бухгалтер

\_\_\_\_\_

Н.М. Андрійча

Економіст

\_\_\_\_\_

Т.О. Комарь



**Розрахунок  
тарифу на вивезення побутових відходів до коригування  
КП «Чернігівське ВУЖКГ»**

Статті витрат	Витрати загальні, тис. грн.	Витрати на 1 м <sup>3</sup> . грн.	Питома вага в собівартості, %	Витрати на 1 м <sup>3</sup> , грн.		
				Населення	Бюджетні установи	Інші установи та організації
Реалізація, м <sup>3</sup>	<b>3640</b>			<b>1655</b>	<b>659</b>	<b>1326</b>
Витрати:						
оплата праці	<b>25,6</b>	<b>7,03</b>	<b>14,0</b>	<b>7,03</b>	<b>7,03</b>	<b>7,03</b>
нарахування	<b>9,7</b>	<b>2,66</b>	<b>5,3</b>	<b>2,66</b>	<b>2,66</b>	<b>2,66</b>
паливо	<b>67,7</b>	<b>18,60</b>	<b>37,3</b>	<b>18,60</b>	<b>18,60</b>	<b>18,60</b>
інші	<b>19,3</b>	<b>5,30</b>	<b>10,6</b>	<b>5,30</b>	<b>5,30</b>	<b>5,30</b>
податки	<b>5,1</b>	<b>1,40</b>	<b>2,8</b>	<b>1,40</b>	<b>1,40</b>	<b>1,40</b>
запчастини	<b>19,0</b>	<b>5,22</b>	<b>10,4</b>	<b>5,22</b>	<b>5,22</b>	<b>5,22</b>
амортизація	<b>0,6</b>	<b>0,16</b>	<b>0,3</b>	<b>0,16</b>	<b>0,16</b>	<b>0,16</b>
адмін. витрати	<b>35,2</b>	<b>9,68</b>	<b>19,3</b>	<b>9,68</b>	<b>9,68</b>	<b>9,68</b>
Всього витрат	<b>182,2</b>	<b>50,05</b>	<b>100</b>	<b>50,05</b>	<b>50,05</b>	<b>50,05</b>
Прибуток-рентабельність, 18,6 %	<b>33,80</b>	<b>9,29</b>		<b>0</b>	<b>10%</b>	<b>46%</b>
					<b>5,00</b>	<b>23,02</b>
Тариф з рентабельністю				<b>50,05</b>	<b>55,05</b>	<b>73,07</b>

Вартість послуги з вивезення твердих побутових відходів на 1го жителя в місяць:

- багатоквартирні будинки -  $50,05 \times 0,1175$  (місячна норма вивезення ТПВ) = 5,88грн.
- одноквартирні будинки –  $50,05 \times 0,1259$  (місячна норма вивезення ТПВ) = 6,03 грн.

**Розрахунок  
тарифу на вивезення побутових відходів після коригування  
КП «Чернігівське ВУЖКГ»**

Статті витрат	Витрати загальні, тис. грн.	Витрати на 1 м <sup>3</sup> . грн.	Питома вага в собівартості, %	Витрати на 1 м <sup>3</sup> , грн.		
				Населення	Бюджетні установи	Інші установи та організації
Реалізація, м <sup>3</sup>	<b>3640</b>			<b>1655</b>	<b>659</b>	<b>1326</b>
Витрати:						
оплата праці	<b>51,2</b>	<b>14,07</b>	<b>20,4</b>	<b>14,07</b>	<b>14,07</b>	<b>14,07</b>
нарахування	<b>11,3</b>	<b>3,10</b>	<b>4,5</b>	<b>3,10</b>	<b>3,10</b>	<b>3,10</b>
паливо	<b>92,3</b>	<b>25,36</b>	<b>36,8</b>	<b>25,36</b>	<b>25,36</b>	<b>25,36</b>
інші	<b>19,3</b>	<b>5,30</b>	<b>7,7</b>	<b>5,30</b>	<b>5,30</b>	<b>5,30</b>
податки	<b>21,7</b>	<b>5,96</b>	<b>8,7</b>	<b>5,96</b>	<b>5,96</b>	<b>5,96</b>
запчастини	<b>19,0</b>	<b>5,22</b>	<b>7,6</b>	<b>5,22</b>	<b>5,22</b>	<b>5,22</b>
амортизація	<b>0,6</b>	<b>0,16</b>	<b>0,2</b>	<b>0,16</b>	<b>0,16</b>	<b>0,16</b>
адмін. витрати	<b>35,2</b>	<b>9,68</b>	<b>14,1</b>	<b>9,68</b>	<b>9,68</b>	<b>9,68</b>
Всього витрат	<b>250,6</b>	<b>68,85</b>	<b>100</b>	<b>68,85</b>	<b>68,85</b>	<b>68,85</b>
Прибуток-рентабельність, 12%	<b>29,7</b>	<b>8,15</b>		<b>0%</b>	<b>5%</b>	<b>30%</b>
				<b>0,0</b>	<b>3,45</b>	<b>20,65</b>
Тариф з рентабельністю		<b>77,00</b>		<b>69,21</b>	<b>72,30</b>	<b>89,50</b>

Вартість послуги з вивезення твердих побутових відходів на 1го жителя в місяць:

- багатоквартирні будинки -  $68,85 \times 0,1175$  (місячна норма вивезення ТПВ) = 8,09грн.
- одноквартирні будинки –  $68,85 \times 0,1259$  (місячна норма вивезення ТПВ) = 8,67 грн.

Начальник КП «Чернігівське ВУЖКГ»

\_\_\_\_\_

**С.О. Кривонос**

Головний бухгалтер

\_\_\_\_\_

**Н.М. Андрійча**

Економіст

\_\_\_\_\_

**Т.О. Комарь**



